

الدليل الإرشادي لتنظيم مساكن العمال

(مجموعة صحة المياه والمؤسسات)

أعدّه

أ. رجاء رضا السلوم – رئيس قسم صحة البيئة

راجعته

د. نجاة محمد أبو الفتوح – مدير إدارة الصحة العامة

اعتمده

د. مريم إبراهيم الهاجري – الوكيل المساعد للصحة العامة

التنظيم القانوني:

وزارة الصحة

قرار رقم (76) لسنة 2020

بشأن الاشتراطات والمواصفات الصحية لسكن العمال

وزير الصحة:

بعد الاطلاع على قانون العمل في القطاع الأهلي، الصادر بالقانون رقم (36) لسنة 2012، وتعديلاته، وعلى قانون الصحة العامة، الصادر بالقانون رقم (34) لسنة 2018، وعلى الأخص المادة (82) منه، وبعد التنسيق مع الوزير المعني بشئون العمل، وبناءً على عرض وكيل وزارة الصحة،

قرر الآتي:

مادة (1)

تسري أحكام هذا القرار على كل صاحب عمل ملتزم بتوفير سكن للعمال.

مادة (2)

يُشترط في سكن العمال الاشتراطات والمواصفات الصحية الآتية:

1. ألا تقل المساحة المخصصة لكل عامل في السكن عن أربعة أمتار مربعة من المساحة الخالية في السكن.
2. أن تكون أرضية وجدران السكن من مادة سهلة التنظيف.
3. أن يكون السكن جيد التهوية والإضاءة.
4. أن تكون أبواب ونوافذ السكن سليمة خالية من العيوب، وأن تكون النوافذ مغطاة بشبك معدني يمنع دخول الحشرات والغبار والأتربة.
5. ألا يكون السكن في مداخل وممرات وأسطح المباني.

6. أن يزود السكن بوسائل النوم وبأغطية كافية وخزانات مناسبة لحفظ الملابس وذلك بما يتناسب مع عدد الأشخاص.
7. أن يكون سرير النوم مرتفعاً عن أرضية الغرفة بما لا يقل عن 30 سم، وأن تُترك مسافة بين سرير والآخر بما لا يقل عن متر واحد من جميع الجهات.
8. ألا تكون مواعد الطبخ والوقود في الغرف والممرات.
9. عدم إيواء أو تربية الحيوانات والطيور داخل السكن.
10. ألا يتجاوز عدد العاملين داخل الغرفة الواحدة 8 أشخاص، مع الالتزام بالمساحة المخصصة لكل شخص.

مادة (3)

يلتزم صاحب العمل بتوفير التجهيزات التالية بكل سكن:

1. أجهزة تلطيف الجو المناسبة والكافية.
2. براد مياه مأمون المصدر وصالح للشرب.
3. عدد كافٍ ومناسب من أوعية حفظ القمامة.
4. وسائل صالحة لمكافحة الحريق، مع الحصول على شهادة بذلك من إدارة الدفاع المدني.
5. الوسائل اللازمة للتخلص من مخلفات السكن والصرف الصحي.
6. صندوق للإسعافات الأولية يتناسب وعدد العمال المخصص السكن لهم.
7. مكان مناسب لغسل الملابس.

مادة (4)

يلتزم صاحب العمل بأن يلحق بكل سكن مطبخاً مناسباً لحجم السكن وعدد العمال، ويكون مطابقاً

للاشترطات والمواصفات الآتية:

1. أن يكون مزوداً بمورد مياه مأمون المصدر وصالح للشرب.

2. أن تكون الأرضية من نوعية مانعة للانزلاق من مادة صمّاء، منحدره إلى مصرف، والجدران مكسوة بمواد ملساء يسهل تنظيفها.
3. أن تكون الأبواب ذاتية الغلق والنوافذ مغطاة بسلك معدني (شبكة) لمنع دخول الحشرات.
4. توفير مغاسل غير قابلة للصدأ للغسيل بحجم مناسب وموصّلة بطريقة صحية بالمصرف الصحي.
5. توفير طاولات وخزائن (لحفظ الأواني) سهلة التنظيف تتناسب وعدد الأشخاص المسجلين والمقيمين في السكن.
6. مكان مناسب لحفظ الأطعمة.
7. أن تكون التهوية والإضاءة فيه مناسبة.
8. تركيب مراوح شافطة بحجم مناسب في مكان الطبخ.
9. توفير مصائد الذباب والحشرات.
10. ثلاثة لحفظ الأطعمة تتناسب وعدد العمال المخصّص السكن لهم.
11. مواقد غاز أو كهرباء تتناسب وعدد العمال.

مادة (5)

يلتزم صاحب العمل بتوفير دورة مياه لكل سكن، وتكون مطابقة للاشتراطات والمواصفات الآتية:

1. أن تكون جدرانها مكسوة بمادة ملساء سهلة التنظيف، والأرضية من مادة صمّاء منحدره إلى مصرف.
2. سلامة الأسقف والأبواب وتغطية النوافذ بسلك معدني (شبكة) لمنع دخول الحشرات.
3. كفاءة الإضاءة والتهوية وتوفير المراوح الطاردة للهواء لكل دورة مياه.
4. وجود وسيلة للمصرف الصحي سليمة وموصّلة بالمجاري العامة أو حفر الصرف الصحي.
5. توفير سخّان مياه مناسب يوضع بالخارج.
6. توفير صابون سائل للأيدي والمطهرات والمنظفات اللازمة لتطهير وتنظيف المرافق الصحية.

7. ألا تفتح مباشرة على مطبخ أو غرفة مخصصة لتناول الطعام.
8. أن تحتوي على مرحاض واحد على الأقل لكل ثلاثة عمال مزودة بخزانات طرود.
9. أن تحتوي على مكان للاستحمام وتبديل الملابس لكل ثمانية عمال.
10. أن تحتوي على مغسلة واحدة على الأقل لكل ثمانية عمال.

مادة (6)

يلتزم صاحب العمل بتوفير غرفة لتناول الطعام سواء مستقلة أو مشتركة بما يتناسب و عدد العمال المقيمين بالسكن.

مادة (7)

يلتزم صاحب العمل بالقيام بالصيانة الدورية لكل سكن، وإجراء الإصلاحات المستعجلة واللازمة لبقائها صالحة للانتفاع بها وفقاً للغرض المعدة له، ومطابقة للاشتراطات والمواصفات الصحية المنصوص عليها في هذا القرار، بما في ذلك التوصيلات والتمديدات والصناديق الكهربائية، مع مراعاة اشتراطات الأمن والسلامة.

مادة (8)

على صاحب العمل إخطار وزارة الصحة بموقع سكن العمال وعنوانه ومساحته وعدد العمال المخصص لهم وجنسهم، وذلك في مدة لا تتجاوز خمسة عشر يوماً من تاريخ توفيره للسكن. وعلى الوزارة إخطار الجهات المعنية بذلك لاتخاذ إجراءاتها اللازمة.

مادة (9)

على وكيل وزارة الصحة والمعنيين - كلٌ فيما يخصه - تنفيذ هذا القرار، ويُعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

وزير الصحة

فانقة بنت سعيد الصالح

صدر بتاريخ: 14 ربيع الآخر 1442هـ الموافق: 29 نوفمبر 2020

الاشتراطات الصحية الخاصة بمساكن العمال

أولاً: الموقع

1. الحصول على موافقة مسبقة من البلدية والجهات المعنية ذات العلاقة لإنشاء مساكن العمال.
2. أن يكون موقع سكن العمال بعيداً عن مصادر التلوث (الغازات السامة - الأتربة - الدخان - المخلفات السائلة والصلبة - الضوضاء) والتجمعات السكنية والتجارية بمسافة مناسبة تحددتها الجهات المختصة(البلدية).
3. أن تكون أرضية الموقع صلبة ومرتفعة وغير قابلة لتجمعات المياه.
4. وضع لوحة إعلامية على مدخل السكن تعرف السكن العمالي والمؤسسة التابعة له (مساكن العمال فقط).

ثانياً: المبنى

1. أن يكون المبنى مشيداً من مواد شديدة التحمل وغير قابلة للاشتعال مثل الطوب والخرسانة المسلحة ويمنع منعاً باتاً استخدام مادة الاسبستوس في تشييد المبنى.
2. أن تكون أرضيات المبنى من مادة صلبة وسهلة التنظيف مثل السيراميك ومزودة بمصارف صحية للمياه.
3. سلامة الجدران والأسقف وخلوها من العيوب لمنع دخول الحشرات والآفات الأخرى على ألا يقل ارتفاع الأسقف عن 2.50 متر.
4. أن يتوفر في المبنى مخارج للطوارئ يتناسب مع حجم المبنى وعدد العمال.
5. توفير نظام تصريف مياه الأمطار ومياه الصرف للمكيفات في المبنى لمنع تجمع المياه موصلة بشبكة المجاري العامة او حفر الصرف الصحي.
6. عدم استغلال أسطح المبنى والممرات لإيواء العمالة أو لأغراض أخرى غير مرخص لها.
7. سلامة النوافذ وتغطيتها بالشبك المانع لدخول الحشرات في الغرف والمرافق الصحية والمطابخ.
8. وجود مصدر صحي وآمن لمياه الشرب والاستخدام العام.
9. وجود عدد كاف ومناسب من خزانات مياه الشرب والاستخدام العام ومطابقة للمواصفات القياسية المعتمدة.

ثالثاً : غرف النوم

1. تخصص مساحة لا تقل عن (4) متر مربعاً لكل فرد ولا يقل ارتفاع الغرفة عن 2.50 متر.
2. أن تكون الأرضية من مادة صلبة وسهلة التنظيف مثل السيراميك.
3. ان تكون الجدران والسقف من مادة سهلة التنظيف وخالية من العيوب.
4. أن تكون الإضاءة والتهوية كافية في الغرف سواء الطبيعية أو الصناعية وتوفير مكيفات لتلطيف الجو تتناسب مع حجم الغرفة.
5. سلامة الأبواب و النوافذ من العيوب وتغطية النوافذ بشبك لمنع دخول الحشرات.
6. يمنع استخدام الغرفة الواحدة لأكثر من (8) أشخاص.
7. أن تزود كل غرفة بعدد كاف ومناسب من الأثاث اللازم للسكن مثل الأسرة والمفارش والأغطية والخزانات لكل شخص ومراعاة نظافتها بغسلها واستبدالها وان تكون الخزائن مصنوعة من مادة قوية التحمل وسهلة التنظيف ويمنع استخدام الخزائن القماشية.
8. أن ترتفع الأسرة عن أرضية الغرفة بما لا يقل عن (30) سم، وان يبتعد كل سرير عن الآخر بما لا يقل عن متر واحد من جميع الجهات ولا يسمح باستخدام الأسرة ذات الطوابق.
9. سلامة توصيلات وتمديدات الكهرباء وعزلها بطريقة آمنة وسليمة.
10. يمنع تواجد مواقد الطبخ والوقود في الغرف والممرات.
11. توفير براميل للقمامة ومزودة بأكياس بلاستيكية ومحكمة الغلق وسهلة التنظيف وبحجم مناسب وغير قابلة للصدأ في كل غرفة.
12. يمنع تكديس الأدوات ونشر الملابس وتجفيفها داخل الغرف لمنع إعاقة الحركة وتسهيل التنظيف.
13. عدم إيواء أو تربية الحيوانات والطيور داخل الغرف.

رابعاً: المرافق الصحية

1. يجب أن تكون قريبة من الغرف بمسافة لا تزيد عن 10 أمتار وألا تفتح مباشرة على مطبخ أو أي غرفة مخصصة لتناول الطعام.
2. تغطية الأرضية والجدران بالسيراميك.
3. سلامة الأسقف والأبواب من العيوب وان تكون الابواب مصنوعة من مادة لا تنتشع الرطوبة وتغطية النوافذ بالشبك لمنع دخول الحشرات.
4. كفاءة الإضاءة والتهوية وتوفير عدد كافٍ من المراوح الطاردة للهواء.
5. توفير وسيلة للصرف الصحي سليمة وموصلة بالمجاري العامة أو الحفر الصحية.
6. سلامة وصلاحية التركيبات والأدوات الصحية.

7. توفير مراحيض مزودة بخزانات الطرد (السيفونات) وغرف للاستحمام مساحتها لا تقل عن (1.5 X متر) على ان يخصص مرحاض واحد لكل 3 اشخاص وغرفة استحمام واحدة لكل 8 أشخاص على.
8. توفير عدد كافٍ من مغاسل الأيدي تخصص مغسلة واحدة على الأقل لكل (8) أشخاص.
9. توفير سخانات لمياه المرافق الصحية بأعداد كافية وتثبيتها خارج المرافق.
10. توفير صابون سائل للأيدي والمطهرات والمنظفات اللازمة لتطهير وتنظيف المرافق الصحية.
11. توفير عدد كافٍ من براميل القمامة مزودة بأكياس بلاستيكية ومحكمة الغلق وسهلة التنظيف وبحجم مناسب وغير قابلة للصدأ.

خامساً : المطابخ وصالات الطعام :

❖ المطبخ :

1. توفير مساحة كافية لأماكن الطبخ والتحصير والتخزين توافق عليها الجهة المختصة.
2. أن تكون الأرضية مغطاة بالسيراميك المانع للانزلاق وسهل التنظيف وان تتوفر بالأرضية فتحات لتصريف المياه موصلة بالمجاري العامة أو حفر الصرف الصحي.
3. أن تكون الجدران مغطاة بالسيراميك وسهل التنظيف
4. أن تكون الأبواب ذاتية الغلق ومصنوعة من مواد لا تتشبع بالرطوبة والنوافذ مغطاة بالشبك لمنع دخول الحشرات.
5. توفير مغاسل غير قابلة للصدأ للغسيل بحجم مناسب وموصلة بطريقة صحية بالصرف الصحي.
6. توفير طاولات وخزائن لحفظ الأواني سهلة التنظيف بحيث تخصص طاولة وخزانة لكل (4) اشخاص.
7. تركيب مراوح شافطة بحجم مناسب في مكان الطبخ.
8. توفير مخزن وثلاجات لحفظ وتخزين المواد الغذائية بحيث تخصص ثلاجة واحدة لكل (4) اشخاص.
9. توفير عدد كافٍ من مصائد الذباب والحشرات حسب مساحة المطبخ.
10. توفير عدد كافٍ من براميل القمامة مزودة بأكياس بلاستيكية ومحكمة الغلق وسهلة التنظيف وبحجم مناسب وغير قابلة للصدأ.
10. وجود مواقد غاز او كهرباء بحيث يخصص موقد واحد لكل (4) اشخاص
11. عند توفير مواقد الغاز يجب حفظ اسطوانات الغاز خارج المبنى.

❖ صالات الطعام :

1. أن تكون صالة الطعام متصلة بالمطبخ أو قريبة منه وبحجم مناسب يتناسب مع عدد العمال.
2. أن تكون أرضية صالة الطعام مغطاة بالسيراميك المانع للانزلاق وسهلة التنظيف وان تتوفر بها فتحات لتصريف المياه موصلة بالمجاري العامة أو حفر الصرف الصحي.
3. يجب طلاء الجدران بطلاء سهل التنظيف.
4. أن تكون النوافذ مغطاة بالشبك لمنع دخول الحشرات.
5. توفر مغاسل الأيدي مزودة بصابون سائل ومناشف ورقية بحيث تخصص مغسلة لكل (8) اشخاص.
6. توفر طاولات وكراسي سهلة التنظيف بحيث تكون متناسبة مع عدد العمال الساكنين.
7. توفر مبردات مياه الشرب بحيث تخصص حنفية مبرد واحد لكل (8) اشخاص.
8. توفير عدد كاف من مصائد الذباب والحشرات.
9. توفير عدد كاف من براميل القمامة مزودة بأكياس بلاستيكية ومحكمة الغلق وسهلة التنظيف وبحجم مناسب وغير قابلة للصدأ.

سادساً : أماكن غسل الملابس :

- يجب أن يلحق بكل وحدة سكنية مكان مناسب لغسل الملابس تتوفر الشروط التالية:
1. أن تكون الأرضية مغطاة بالسيراميك المانع للانزلاق وسهل التنظيف وأن تتوفر بالأرضية فتحات لتصريف المياه موصلة بالمجاري العامة أو حفر الصرف الصحي.
 2. ان تكون الجدران مغطاة بالسيراميك وسهلة التنظيف
 3. توفير مراوح طاردة للهواء بعدد وبحجم مناسب.
 4. سلامة وكفاءة أجهزة الغسيل والتجفيف وسلامة توصيلاتها الكهربائية.
 5. تخصيص أماكن لتجفيف الملابس.
 6. توفير مكان مناسب لتخزين مواد التنظيف.

سابعاً : مصادر المياه :

1. توفير مصدر صحي وآمن لمياه الشرب والاستخدام العام مطابقاً للمواصفات الصحية.
2. أن يكون موقع الخزان بعيداً عن مصادر التلوث ومحكم الغلق وغير معرض لاشعة الشمس المباشرة.
3. توفير عدد كاف من خزانات مياه الشرب والاستخدام العام ومن نوعية مطابقة للمواصفات القياسية المعتمدة.
4. في حالة وجود محطة لتحلية المياه يجب أن يتوفر الآتي:

- أن يكون مصدر المياه آمن وصالح للاستهلاك الآدمي.
- أن يكون المنتج النهائي لهذه المياه مطابق للمواصفات الصحية.
- أن تتم صيانة المحطات بشكل دوري.

ثامناً : الصرف الصحي والتخلص من القمامة :

- 1-توفير وسيلة صرف صحي توافق عليها الادارة وبعيدة عن مصادر المياه.
- 2-تغطية جميع فتحات الصرف الصحي بأغطية محكمة وعدم تركها مفتوحة.
- 3-توفير عدد كاف من حاويات القمامة محكمة الغلق ويتم التخلص منها بشكل دوري وإبعادها عن الوحدة السكنية بمسافة مناسبة.

تاسعاً : الصحة والسلامة :

- 1-توفير غرفة معالجة مزودة بالمستلزمات الضرورية في كل وحدة سكنية.
- 2-تعيين أخصائي صحة وسلامة.
- 3-سلامة التوصيلات والتمديدات الكهربائية وان تكون مطابقة للمواصفات التي تقرها الجهات المعنية.
- 4-توفير عدد كاف من طفايات الحريق في جميع مرافق الوحدات السكنية (الغرف – المطابخ - الممرات) وأجهزة الإنذار الموصلة بإدارة الدفاع المدني وتخصيص نقطة تجمع للحريق.
- 5-على صاحب العمل عزل العمال المشتبه بإصابتهم بأي مرض معدي وإبلاغ إدارة الصحة العامة لاتخاذ الإجراءات اللازمة.
- 6-تخزين مواد التنظيف والتطهير في مكان آمن.
- 7-تعيين عمال أو جهة معينة للعناية بنظافة وصيانة المبنى.
- 8-إبرام عقد مع شركة مرخصة لمكافحة الحشرات والقوارض.

آلية الإخطار والموافقة على طلبات مساكن العمال

يخطر صاحب العمل وزارة الصحة عن سكن العمال بالمعلومات المطلوبة



إدخال بيانات المسكن في النظام الإلكتروني وإصدار إخطار لصاحب العمل



تحويل الإخطار على الجهات المعنية للتفتيش والموافقة على المسكن (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية - الإدارة العامة للدفاع المدني) وإخطار هيئة تنظيم سوق العمل للعلم فقط



التفتيش على المسكن من قبل وزارة العمل والتنمية الاجتماعية والإدارة العامة للدفاع المدني



استلام موافقات الجهات المعنية وإصدار الموافقة النهائية



إقرار بصحة بيانات الاخطار الخاص بتوفير
مسكن / مساكن العمال

التاريخ :

صفة المقرر :

أقر أنا :

بصحة البيانات أدناه الخاصة بالإخطار عن توفير مسكن / مساكن العمال ومطابقتها للواقع وإذا تبين عكس ذلك أتحمّل المسؤولية القانونية الناتجة عن ذلك و أتعهد بالتحديث المستمر في البيانات الخاصة بهذا الاخطار في حال طرأت أية تغييرات بشأن هذا الاخطار

بيانات المنشأة :

اسم المنشأة	اسم صاحب المنشأة	
رقم السجل التجاري	الفرع	
رقم التواصل	البريد الالكتروني	

بيانات المسكن :

مساحة المسكن بالمتر المربع	العنوان					عدد الادوار	نوع الوحدة السكنية	تاريخ توفير المسكن
	المحافظة	المنطقة	المجمع	الشارع / الطريق	مينى			

بيانات العمال القاطنين في المسكن :

عدد العمال	جنس العمال	
------------	------------	--

الرقم الشخصي :

التوقيع:



اخطار صاحب العمل للوزارة بشأن توفير
مسكن / مساكن العمال

تاريخ تقديم الطلب :

بيانات المنشأة :

اسم المنشأة	اسم صاحب المنشأة	
رقم السجل التجاري	الفرع	
رقم التواصل	البريد الالكتروني	

بيانات المسكن :

مساحة المسكن بالمتر المربع	العنوان					عدد الدور	نوع الوحدة السكنية	تاريخ توفير المسكن
	المحافظة	المنطقة	المجمع	الشارع / الطريق	مينى			

بيانات العمال القاطنين في المسكن :

عدد العمال	جنس العمال
------------	------------

لاستخدام موافقات الجهات الرسمية :

الجهة	وزارة العمل والتنمية الاجتماعية	ادارة الدفاع المدني	وزارة الصحة
الاسم			
المسمى الوظيفي			
التوقيع			
الختم			